

# **SOUHRNNÉ UVEDENÍ PODMÍNEK DOTČENÝCH ORGÁNŮ**

## **STÁTNÍ SPRÁVY**

### **1. Kategorizační protokol – VODNÍ DÍLA – TBD a.s.**

VD Finklův rybník doporučeno k zařazení do IV. Kategorie vodních děl. Návrhový průtok pro zabezpečení vodního díla je stanoven na povodeň s dobou opakování nejméně 100 let.

### **2. Povodí Ohře, státní podnik**

Souhlasné stanovisko z hlediska správce vodního toku, správce povodí, státního podniku povodí Ohře vydáno dne 11.2.2022 – za splnění podmínky, že práce budou probíhat v souladu se schválenou projektovou dokumentací.

### **3. MěÚ Podbořany – souhrnné stanovisko**

#### **1.1. Odpadové hospodářství a ochrana ovzduší**

- Z hlediska ochrany ovzduší není dotčeným orgánem – bez připomínek.
- Z hlediska odpadového hospodářství je dotčeným orgánem – vydáno vyjádření dne 21.2.2022. Podmínky vyjádření:
  - k výstavbě se požaduje, aby bylo nakládáno s odpady, tak jak je uvedeno v předložené projektové dokumentaci
  - podle §15 odst. 2 písm b) zákona o odpadech je původce odpadů (stavebník) povinen při řízení o vydání kolaudačního souhlasu předložit dokumentaci – doklady o zákonném využití nebo odstranění stavebního odpadu, tj. předložit doklad o uložení na skládce nebo předání jiné osobě k recyklaci či znovuvyužití.

#### **1.2. Ochrana přírody a krajiny**

- Z hlediska ochrany přírody a krajiny je dotčeným orgánem.
- Požadujeme provést přírodovědný průzkum – zhotoven v dokumentu „Biologické průzkumy a posouzení záměru „Rekonstrukce Finklůva rybníka“, Petr Janda, leden 2022“.
- Bude požádáno o vydání závazného stanoviska k zásahu do VKP – souhlasné závazné stanovisko k zásahu do VKP vydáno dne 4.4.2022. Podmínky stanoviska:
  - stavba bude provedena dle schválené a předložené projektové dokumentace
  - stavba bude mít min. vliv na okolní biotopy – stavební zásahy budou omezeny na nezbytně nutnou plochu, vozidla nebudou vjíždět mimo zábory půdy stavenišť
  - stavebník zajistí předání všech podmínek všem subjektům, které budou stavbu realizovat
  - kácení dřevin bude projednáno s příslušným Obecním úřadem Petrohrad
  - požadavek na dodržení podmínek vyplývajících z biologického posouzení lokality, a to:
    - vypouštění nádrže nesmí být prováděno v době páření, snůšky a vývoje pulců žab a popř. vyvedení mláďat vodních ptáků.
    - Vypouštění je tedy nutné provést v měsících (srpen) – září – říjen – (listopad)
    - po vypouštění nádrže bude následovat stavba dle harmonogramu

- bude zajištěn biologický dozor odborně způsobilou osobou, se kterou bude postup prací předem konzultován a která rozhodne o provedení jednotlivých ochranných opatření. Identifikační údaje této osoby budou předány s předstihem orgánu ochrany přírody.
- budou vybudovány 2 tůně
- při vypouštění rybníka bude proveden výlov ryb
- při stavbě bude zajištěna technologická a pracovní kázeň
- Vzhledem k rozsahu navrhovaného kácení bude požádáno o povolení místně příslušného Obecního úřadu Petrohrad.

### **1.3. Ochrana ZPF**

- Bude požádáno o souhlas orgánu ochrany ZPF se záborem stavby – souhlas vydán dne 6.4.2022 za splnění následujících podmínek:
  - hranice trvalého záboru budou v terénu vyznačeny. Tyto hranice nebudou stavbou překračovány
  - při stavbě budou řešeny hydrologické a odtokové poměry, tak aby nedošlo ke zhoršení kvality okolní zemědělské půdy
  - stavební mechanizační prostředky budou zajištěny proti únikům pohonných hmot, mazadel, případně bude neprodleně zajištěno provedení nápravných opatření
  - bude zajištěn přístup na okolní zemědělské pozemky
  - před zahájením stavby bude provedena skrývka kulturních vrstev z plochy záboru ZPF
  - skrývka ornice a ostatní kulturní vrstvy budou deponovány v rámci staveniště po dobu stavby odděleně od ostatních materiálů a zabezpečeny proti znehodnocení a ztrátám
  - v souladu s ust. §10 odst. 2 vyhl. Č. 13/1994 Sb. Bude veden protokol s uvedením všech skutečností pro posouzení správnosti, úplnosti a účelnosti využívání těchto skrytých zemín

### **1.4. Vodoprávní úřad**

- V uvedené věci je dotčeným orgánem.
- Bude požádáno o vydání příslušného povolení stavby.

### **1.5. Lesní hospodářství**

- V uvedené věci je dotčeným orgánem.
- Bude požádáno o vydání závazného stanoviska orgánu státní správy lesů – bylo požádáno.

### **1.6. Územní plánování**

- Vydáno souhlasné sdělení orgánu územního plánování dne 14.3.2022, který konstatuje že se nejedná o změnu v území podle §2 odst. 1 písm. A) stavebního zákona – závazné stanovisko orgánu územního plánování se nevydává.

### **1.7. Odbor investic a památkové péče**

- Pod hrází na pozemku p.č. 1112 je navržena náhradní výsadba, skládající se z 14ks dubů (*Quercus robur*) tvořící alej, vysazeny budou kvalitní sadařské výpěstky velikosti 12-14 cm obvod kmene ve výšce 1,3 m ve sponu 10-12 m.

#### **4. Obec Petrohrad**

Souhlasné stanovisko se stavbou – podepsaná situace stavby – bez podmínek.

#### **5. Petrohradská společnost s.r.o.**

Souhlasné stanovisko se stavbou – podepsaná situace stavby – bez podmínek.